

DECYZJA NR 1.174/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2018 poz.1202 t.j. ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 poz.2096 t.j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.05.2019r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa;**

obejmujące budowę sieci wodociągowej w miejscowości Pękowiec, gminy Włoszczowa i Koniecpol, na terenie obejmującym nieruchomości:

- jednostka ew. Włoszczowa – obszar wiejski, obręb 0008 Gościencin, działki:
1327, 1328, 1329, 1332, 1333, 1334, 1335, 1338/1, 1338/6;
- jednostka ew. Koniecpol, obręb 0012 Piaski, działki: 99, 101, 110

rodzaj zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej;

autor projektu: tech. Andrzej Kwiecień, uprawniony w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych – obejmującej sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłne uzbrojenia terenu; uprawnienia budowlane nr ewid. KI-661/94, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0343/01;

UZASADNIENIE

W dniu 29.05.2019r. (uzupełniono dnia 31.05.2019r.), pełnomocnik inwestora: P. Henryk Jaśkowski; złożył w tut. Starostwie wnioski na w/w inwestycję. Do wniosku dołączył 4 egz. projektu budowlanego w/w inwestycji, oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję o ustaleniu celu publicznego.

Pismem z dnia 31.05.2019r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Po sprawdzeniu projektu budowlanego stwierdza się, iż przedmiotowa inwestycja zgodna jest z decyzją o ustaleniu celu publicznego wydaną przez Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 07.05.2018r. znak: FIP.6733.6.2018.AM5.

Projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z przepisami w tym techniczno-budowlanymi. Projekt został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu decyzji.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Włoszczowskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Stosownie do zapisu art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Za pozwolenie na budowę uiszczono opłatę skarbową w wysokości 105,00zł i 17,00zł (część III kol. 2 ust. 9 pkt 1 lit g oraz część IV) - załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019r., poz.1000 t.j.). Opłaty dokonano na konto Urzędu Gminy Włoszczowa.



ZDZIAŁ STAROSTY
[Signature]
mgr inż. Katarzyna Partyka
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1) P. Henryk Jaśkowski, ul. Południowa 3, 29-100 Włoszczowa – pełnomocnik;

2) strony postępowania wg. odrębnego wykazu;

3) a/a

Do wiadomości:

4) Burmistrz Gminy Włoszczowa

5) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m Włoszczowa,

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
w dniu 25.04.2019r. stała się
ostateczna i podlega wykonaniu.
Włoszczowa, 25.04.2019r.

ZDZIAŁ STAROSTY
[Signature]
mgr inż. Katarzyna Partyka
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art.55 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
- Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art.55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
- Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art.57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).